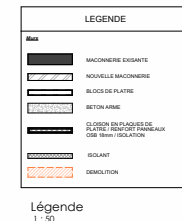
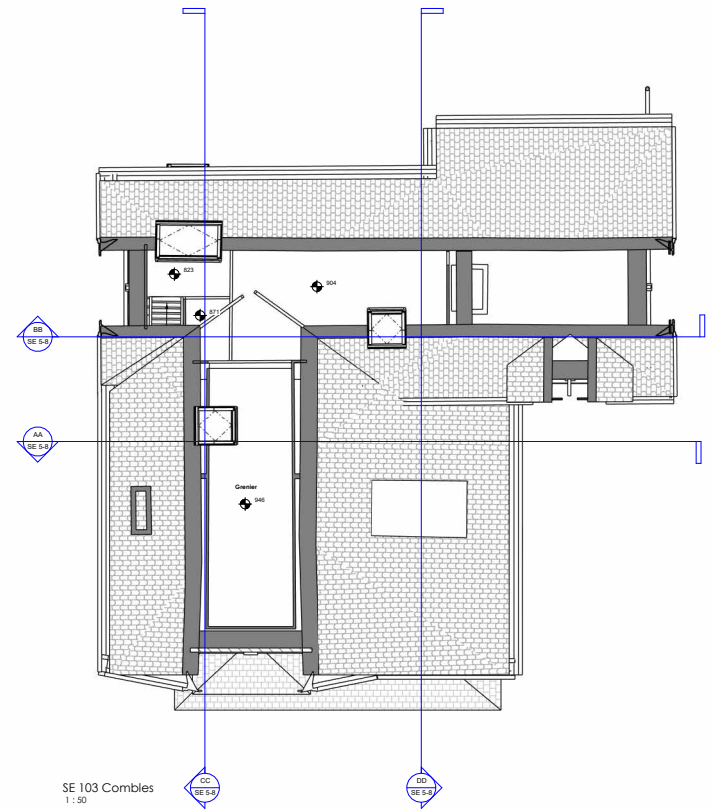




Légende
1 : 50

PROJET NUMERO:	DÉBUT PROJET :	ÉCHELLE:	INDICE + DATE:	PAGE
25.456	18.09.2025	Comme indiqué	PUJA - 2026.02.19	SE

[illegible]

PROJET :
Transformation d'une maison unifamiliale
Rue des Béguinettes 56
1170 Watermael-Boitsfort

MAÎTRE D'OUVRAGE :

ARCHITECTE:

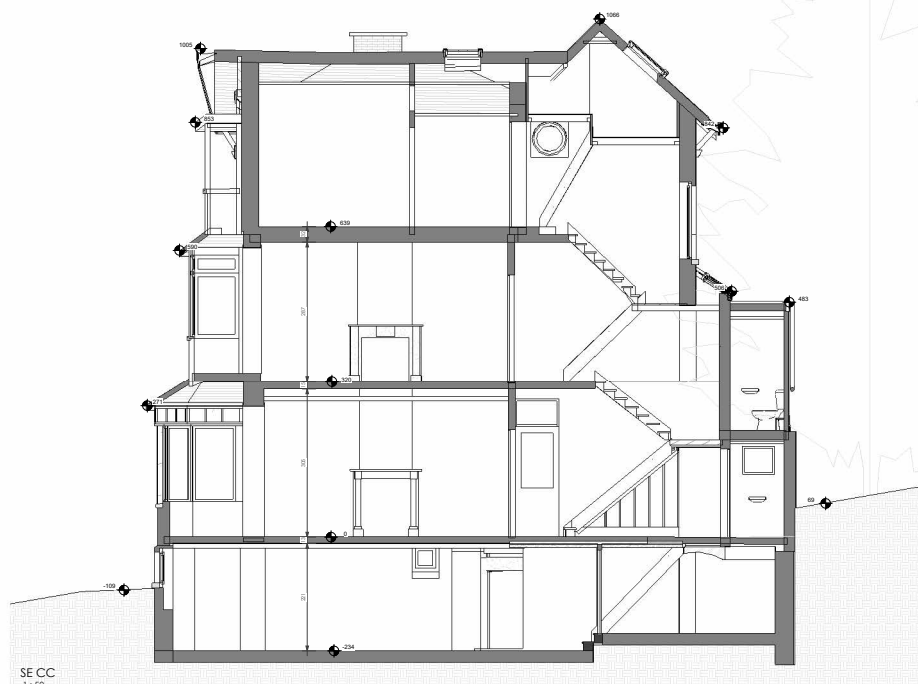
A3 A3 DEVELOPMENT
Architecture
& Interior Design

Avenue Franklin Roosevelt, 242 bte 1 - B-1050 Ixelles
www.a3development.be - info@a3development.be - +32.2.880.86.02

Demande de permis d'urbanisme
Situation existante

Rez+1 - Rez +2 - Toiture
Plans

PROJET NUMERO:	DABUT PROJET :	4CHELLE:	INDICE + DATE:	PAGE:
25.456	18.09.2025	1 : 50	PUJA - 2026.02.19	SE 48



LEGENDE

Murs

- MAÇONNERIE EXISTANTE
- NOUVELLE MAÇONNERIE
- BLOCS DE PLÂTRE
- BETON ARMÉ
- CLOISON EN PLAQUES DE PLÂTRE / RENFORT PANEAU OSB 18mm / ISOLATION
- ISOLANT
- DEMOLITION

Légende
1 : 50

[illegible]

PROJET :
Tranformation d'une maison unifamiliale
Rue des Béguinettes 56
1170 Watermael - Boitsfort

MAÎTRE D'OUVRAGE :

ARCHITECTE:

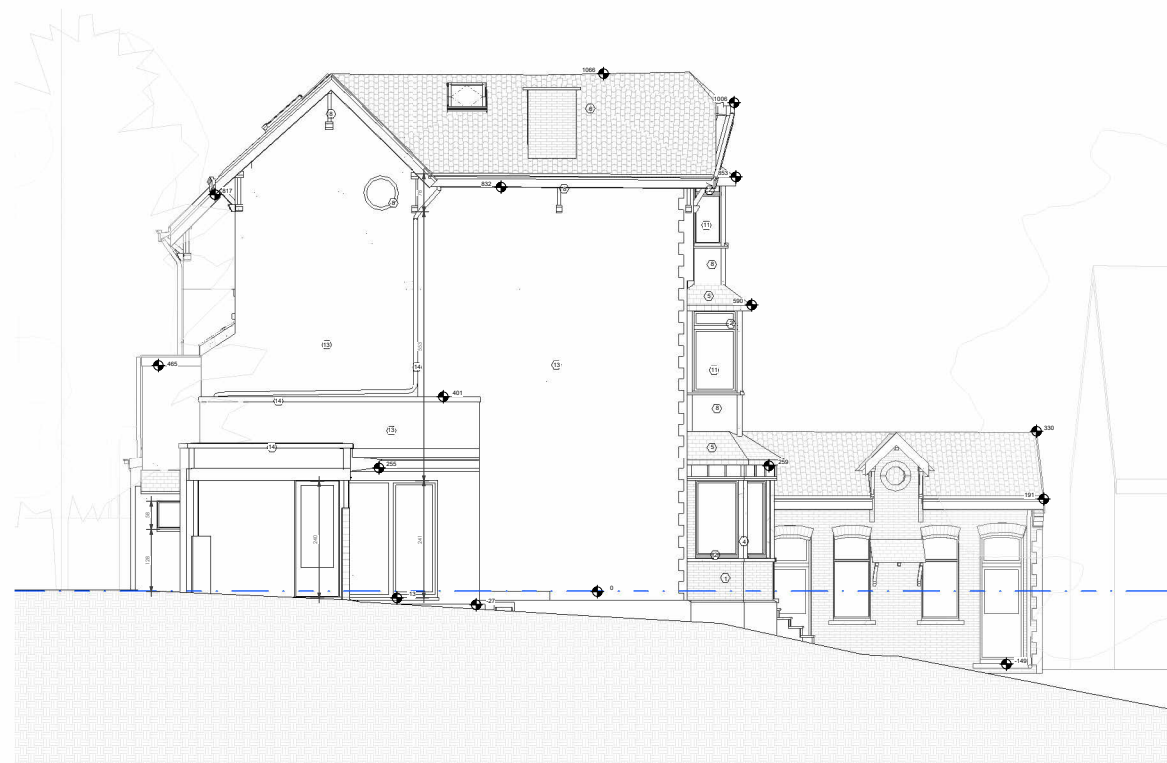
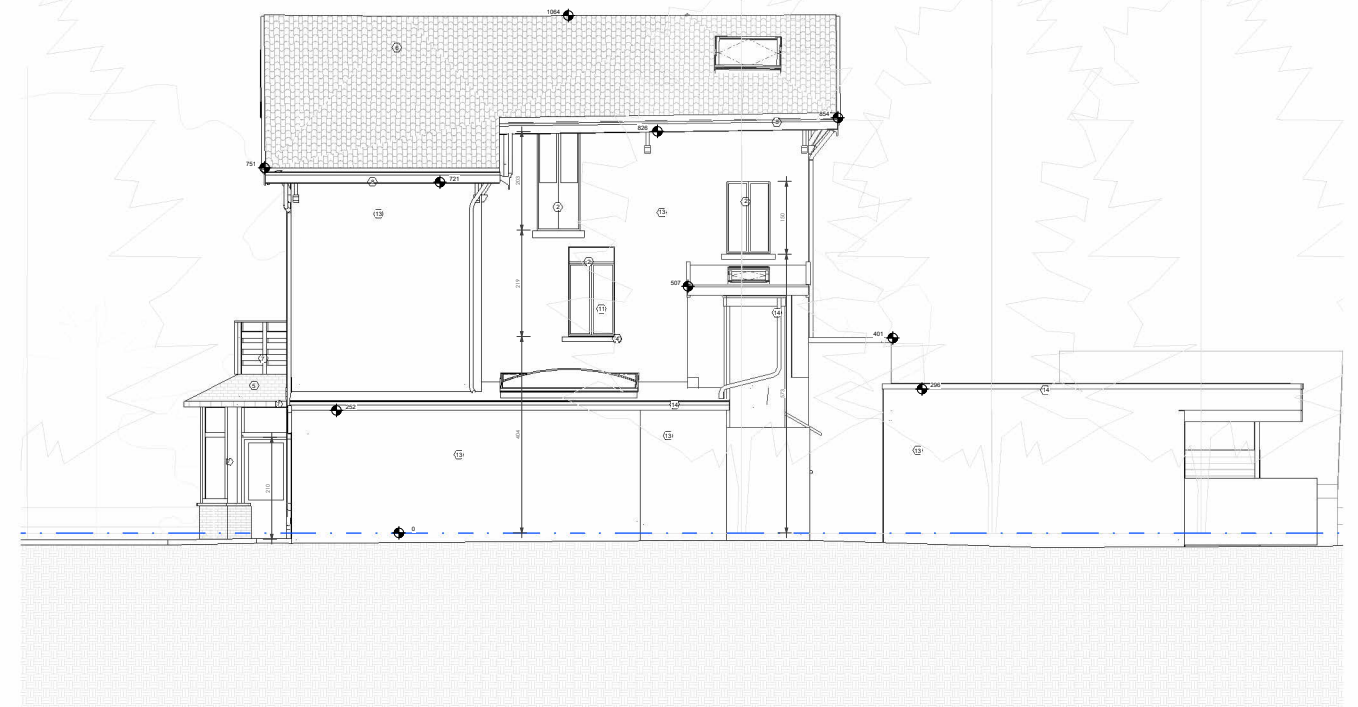
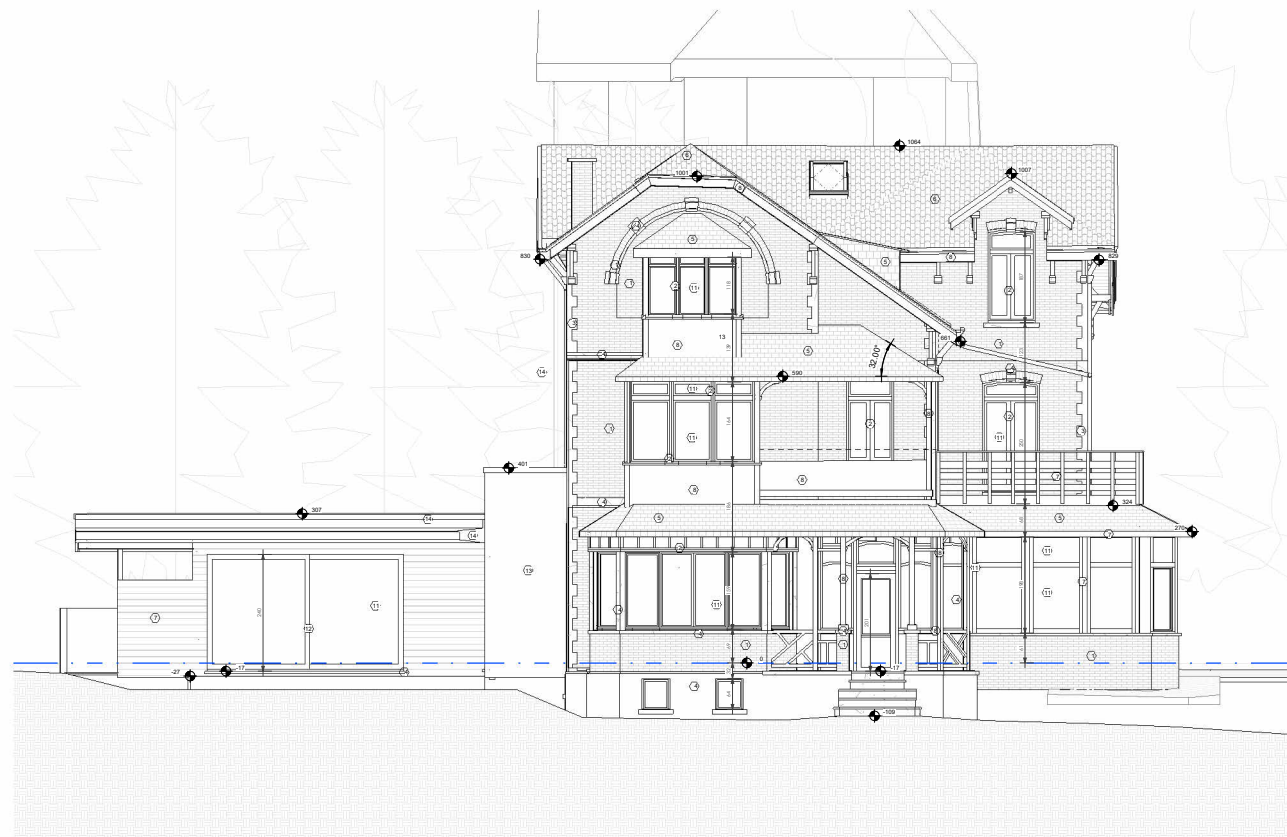
A3 A3 DEVELOPMENT
Architecture
& Interior Design

Avenue Franklin Roosevelt, 242 bte 1 - B-1050 Ixelles
www.a3development.be - info@a3development.be - +32.2.880.86.02

Demande de permis d'urbanisme
Situation existante

AA - BB - CC - DD
Coupes

PROJET NUMERO:	DÉBUT PROJET :	ÉCHELLE:	INDICE + DATE:	PAGE:
25.456	18.09.2025	1 : 50	PUJA - 2026.02.19	SE 58



A3 - Légende
1 : 50

Murs

- MURS ÉCRISANTS
- NOUVEAUX MURS
- BATON
- SOLATION
- DANCOLUTION

Matériaux

- BRIQUE ROUGE
- PVC BLANC
- PIERRE BLANCHE
- PIERRE BLEUE
- ARDOISE
- SALE ROUGE
- BOIS / MARBRE
- BOIS FENÊTRÉ/BLANC
- BOIS FENÊTRÉ/CLAIR
- ACIER TON NOIR
- VERRE CLAIR
- BOIS PEINT NOIR
- CHAMP LACÉ
- ZINC

[illegible]

PROJET :
Tranformation d'une maison unifamiliale
Rue des Béguinottes 56
1170 Watermael-Boitsfort

MAÎTRE D'OUVRAGE :

ARCHITECTE:

A3 A3 DEVELOPMENT
Architecture
& Interior Design

Avenue Franklin Roosevelt, 242 bte 1 - B-1050 Ixelles
www.a3development.be - info@a3development.be - +32.2.880.86.02

Demande de permis d'urbanisme
Situation existante

Façades
Elévations

PROJET NUMERO:	DÉBUT PROJET :	ÉCHELLE:	INDICE + DATE:	PAGE:
25.456	18.09.2025	1 : 50	PUJA - 2026.02.19	SE 4-8



PROJET :
Transformation d'une maison unifamiliale
Rue des Béguinettes 56
1170 Watermael-Boitsfort

ARCHITECTE:

A3 A 3 DEVELOPMENT
Architecture
& Interior Design

Demande de permis d'urbanisme

Situation existante

PROJ NUMARO:	DÉBUT PROJET:	ÉCHELLE:	INDEXE + DATE:	PAGE:
25.456	18.09.2025		PU.A - 2026.02.19	SE 7-8



LEGENDE

Maçonnerie

- MAÇONNERIE EXISTANTE
- NOUVELLE MAÇONNERIE
- BLOCS DE PLATRE
- BETON ARMÉ
- CLOISON EN PLAQUES DE Gypse / RENFORT DANNEAUX OSB 18mm ISOLATION
- ISOLANT
- DEMOLITION

[illegible]

PROJET NUMERO:	DÉBUT PROJET:	4CHELLE:	INDICE + DATE:	PAGE:
25.456	18.09.2025	Comme indiqué	P.U.A - 2026.02.19	SP 1-7

Les dimensions indiquées sur le plan sont à valifier sur site par les entreprises. Ce plan est la propriété de A3 Développement. Il ne peut être reproduit sans son accord préalable.



Légende égouttages

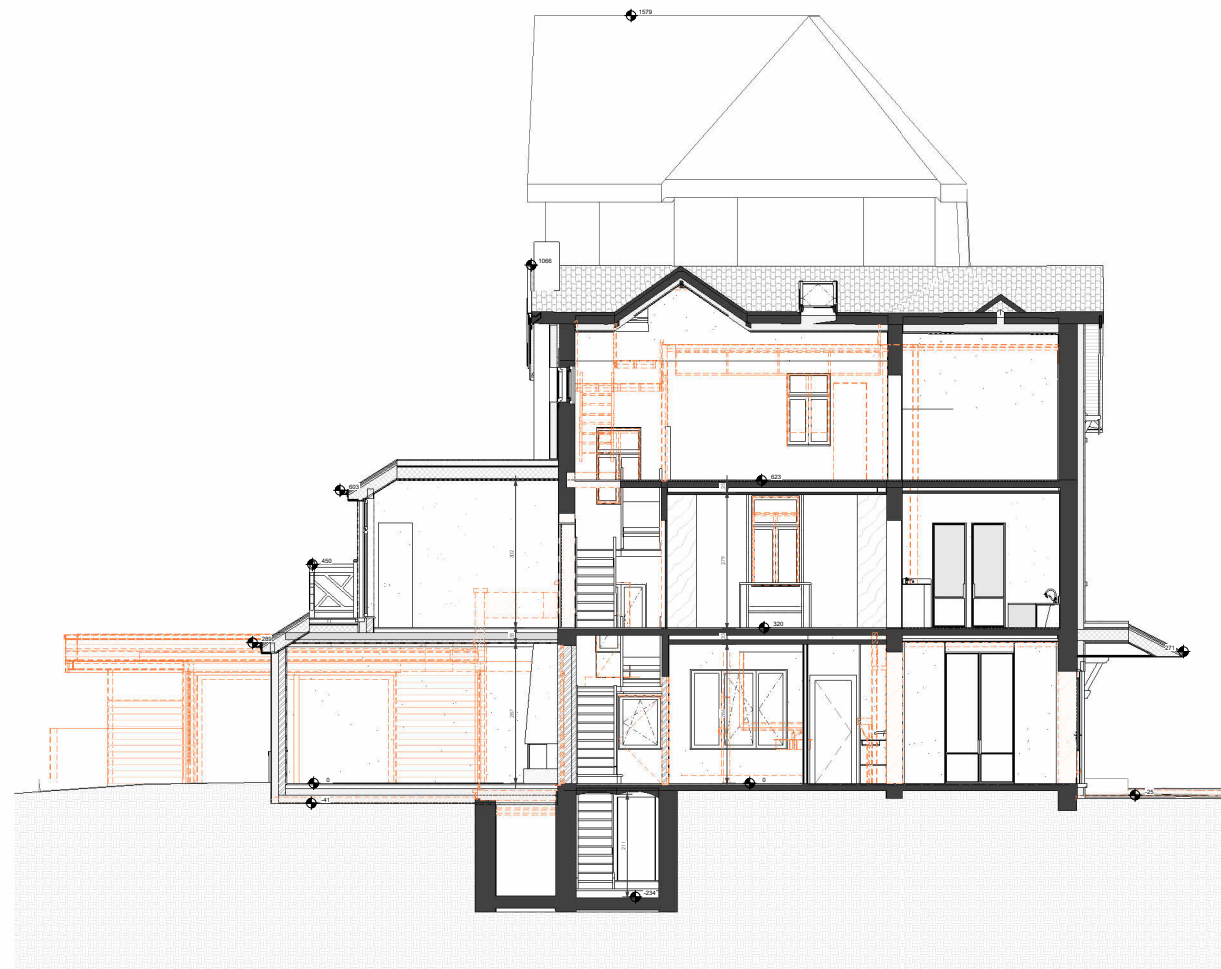
PROJET NUMERO:	DATE PROJET:	#CHELLE:	INDEXE + DATE:	PAGE:
25.456	18.09.2025	1 : 50	PU.A - 2026.02.19	SP 27

Les dimensions individuelles sur le plan sont à valider sur les entretiens. Ça n'est pas la possibilité de l'A3. Développement. Il ne faut être connecté sans son accord préalable.

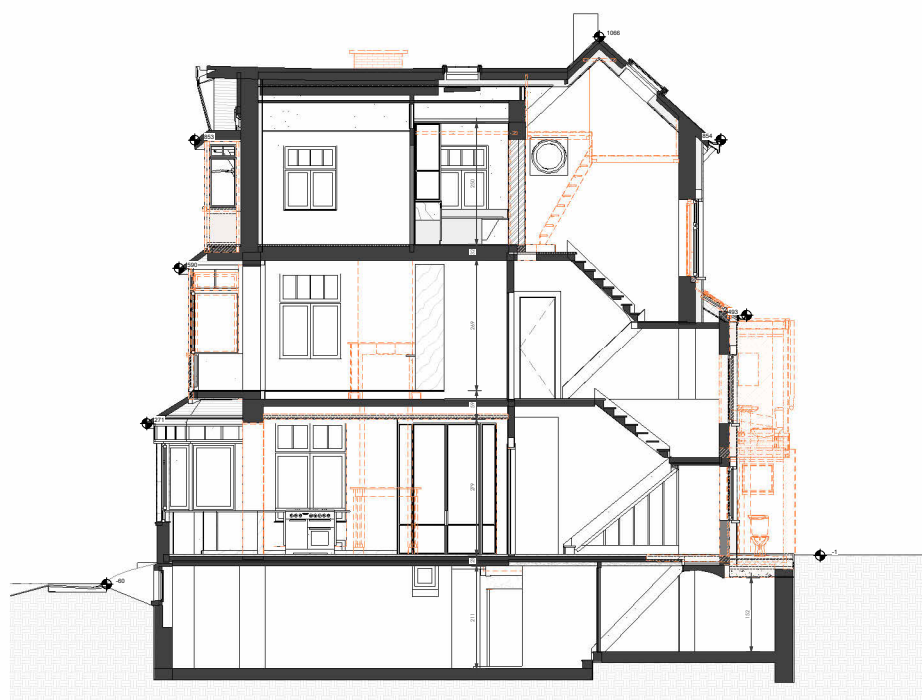
PROJET NUMERO:	DÉBUT PROJET:	ÉCHELLE:	INDICE + DATE:	PAGE:
25.456	18.09.2025	1 : 50	PUA - 2026.02.19	SP 4-7



SP AA
1:50



SP BB
1:50



SP CC
1:50



SP DD
1:50

LÉGENDE	
	MAÇONNERIE EXISTANTE
	NOUVELLE MAÇONNERIE
	BLOCS DE PLATRE
	BETON ARMÉ
	ELÉMENTS EN PLACER DE CIMENT-BOIS/BOIS-BOIS
	ISOLANT
	DÉMOLITION

Légende
1:50

ind:	date	modification
PUA	2026.02.19	Introduction Permis d'urbanisme

PROJET :
Tranformation d'une maison unifamiliale
Rue des Béguinottes 56
1170 Watermael - Boitsfort

MAÎTRE D'OUVRAGE :

ARCHITECTE:
A3 A3 DEVELOPMENT
Architecture
& Interior Design

Avenue Franklin Roosevelt, 242 bte 1 - B-1050 Ixelles
www.a3development.be - info@a3development.be - +32.2.880.86.02

Demande de permis d'urbanisme
Situation projetée

AA - BB - CC - DD
Coupes

PROJET/NUMERO	DATE/PROJET	ÉCHELLE	INDICE + DATE	PAGE
25.456	18.09.2025	1:50	PUA - 2026.02.19	SP 5-7

Les dimensions indiquées sur le plan sont à valider sur site par les entrepreneurs. Ce plan est la propriété de A3 Development. Il ne peut être reproduit sans son accord préalable.



LEGENDE

Mura

-  MURS EXISTANTS
-  NOUVEAUX
-  BATON
-  ISOLATION
-  D'AMORTISSEMENT

Matériaux

- (1) BRIQUE ROUGE
- (2) PVC BLANC
- (3) PIERRE BLANCHE
- (4) PIERRE BLEUE
- (5) ARDOISE
- (6) TUILE ROUGE
- (7) BOIS - NATUREL
- (8) BOIS PEINT BLEU CLAIR
- (9) BOIS PEINT NOIR
- (10) VERRE CLAIR
- (11) BOIS PEINT NOIR
- (12) CROÛTE BLANC
- (13) ZINC

[illegible]

PROJET :
Tranformation d'une maison unifamiliale
Rue des Béguinettes 56
1170 Watermael-Boitsfort

MAÎTRE D'OUVRAGE :

ARCHITECTE:

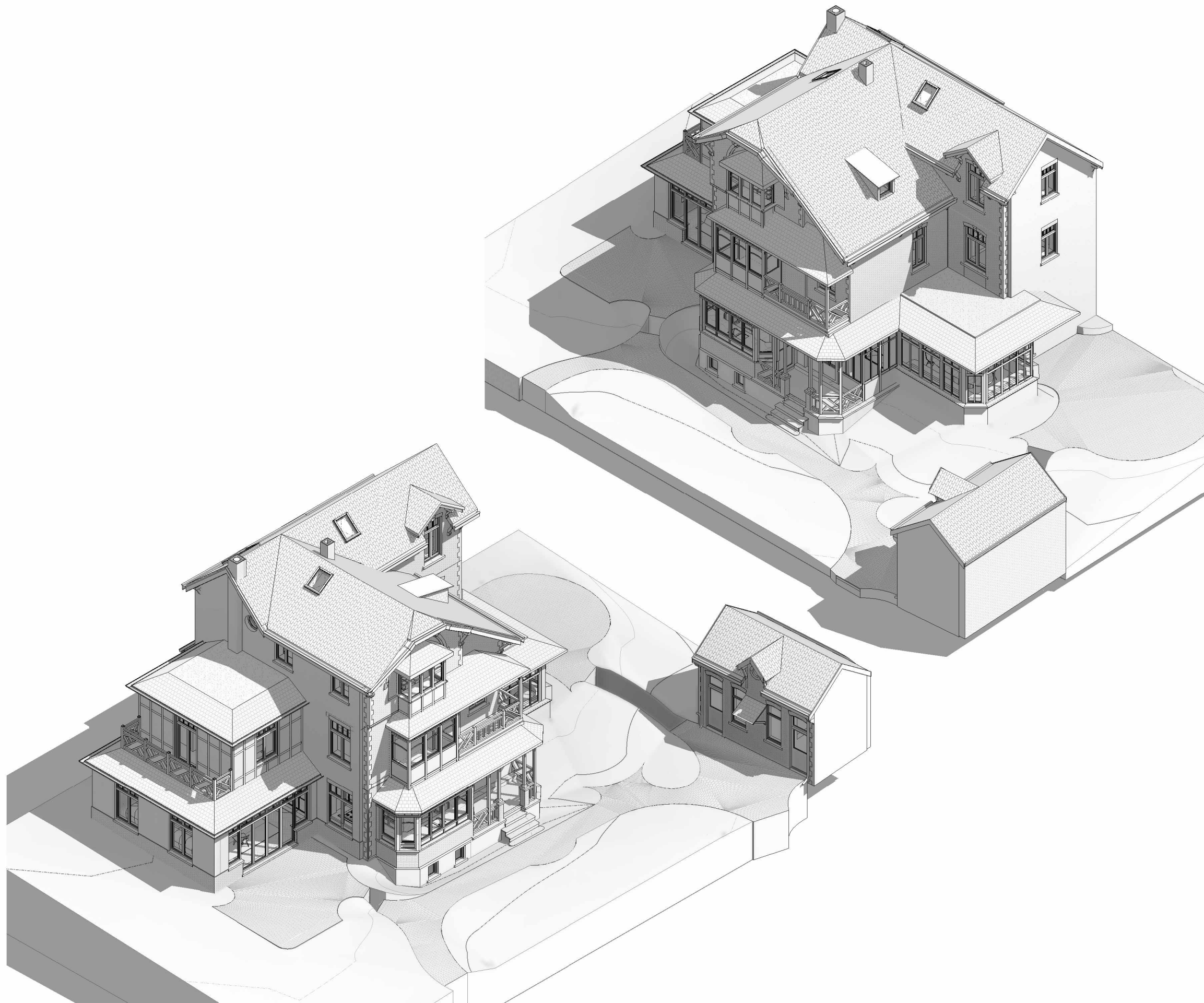
A3 A3 DEVELOPMENT
Architecture
& Interior Design

Avenue Franklin Roosevelt, 242 bte 1 - B-1050 Ixelles
www.a3development.be - info@a3development.be - +32.2.880.86.02

Demande de permis d'urbanisme
Situation projetée

Façades - Perspectives
Elevation

PROJET NUMERO:	DÉBUT PROJET:	ÉCHELLE:	INDICE + DATE:	PAGE:
25.456	18.09.2025	1 : 50	PU.A - 2026.02.19	SP 4-7

[illegible]

PROJET :
Tranformation d'une maison unifamiliale
Rue des Béguinettes 56
1170 Watermael- Boitsfort

MAÎTRE D'OUVRAGE :

ARCHITECTE:

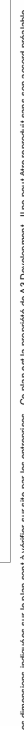
A3 A3 DEVELOPMENT
Architecture
& Interior Design

Avenue Franklin Roosevelt, 242 bte 1 - B-1050 Ixelles
www.a3development.be - info@a3development.be - +32.2.880.86.02

Demande de permis d'urbanisme
Situation projetée

	Axonométrie
	3D

PROJET NUMERO:	DÉBUT PROJET :	4CHELLE:	INDICE + DATE:	PAGE:
25.456	18.09.2025		P.U.A - 2026.02.19	SP 7.8



PROJET NUMERO:	DÉBUT PROJET:	6CHELLE:	INDEXE + DATE:	PAGE:
25.456	18.09.2025		PU.A - 2026.02.19	SP 8-8